

Javna objava bonitetnih zahtjeva na dan 30.06.2010.

1.	Stopa adekvatnosti kapitala	1
2.	Jamstveni kapital	2
3.	Kapitalni zahtjevi.....	4
3.1.	Kapitalni zahtjevi za kreditni rizik:.....	4
3.1.1.	Izloženost prema središnjim državama ili bankama	4
3.1.2.	Izloženost prema institucijama	4
3.1.3.	Izloženost prema stanovništvu.....	4
3.1.4.	Ostale izloženosti	5
3.1.5.	Tehnike smanjenja kreditnog rizika	6
3.2.	Kapitalni zahtjev za operativni rizik.....	7
3.3.	Kapitalni zahtjev za valutni rizik	8

1. Stopa adekvatnosti kapitala

Stopa adekvatnosti kapitala predstavlja odnos između jamstvenog kapitala i ukupnog iznosa izloženosti ponderiranog kreditnim rizikom i inicijalnih kapitalnih zahtjeva za tržišne rizike i operativni rizik.

Stopa adekvatnosti jamstvenog kapitala Wüstenrot stambene štedionice (u dalnjem tekstu Štedionica) na dan 30.06.2010. iznosi 15,19%.

Sukadno Odluci o adekvatnosti jamstvenog kapitala stopa adekvatnosti jamstvenog kapitala treba iznositi najmanje 12%.

	Iznos u tisućama kn
1. JAMSTVENI KAPITAL	
Osnovni kapital	<u>65.736</u>
Dopunski kapital I	<u>34.708</u>
2. UKUPNI JAMSTVENI KAPITAL	<u>100.445</u>
3. KAPITALNI ZAHTJEV ZA KREDITNI RIZIK (Standardizirani pristup)	<u>66.249</u>
4. KAPITALNI ZAHTJEV ZA VALUTNI RIZIK	<u>2.432</u>
5. KAPITALNI ZAHTJEV ZA OPERATIVNI RIZIK	<u>10.685</u>
6. STOPA ADEKVATNOSTI KAPITALA	<u>15,19%</u>

2. Jamstveni kapital

Jamstveni kapital, prema Zakonu o kreditnim institucijama, ima funkciju osiguranja sigurnog i stabilnog poslovanja, odnosno ispunjenja obveza prema svim vjerovnicima kreditne institucije. Izračun jamstvenog kapitala propisan je Odlukom o jamstvenom kapitalu kreditnih institucija.

Jamstveni kapital sastoji se od :

1. Osnovnog kapitala
2. Dopunskog kapitala I
3. Dopunskog kapitala II

Osnovni i dopunski kapital koriste se za pokriće svih rizika. Ukupni zbroj dopunskog kapitala I i dopunskog kapitala II ne smije prelaziti iznos osnovnog kapitala. Iznos podređenih instrumenata dopunskog kapitala ne smije prelaziti 50% osnovnog kapitala.

Osnovni kapital obuhvaća visokokvalitetne instrumente koji u cijelosti i bez ograničenja stoje na raspolaganju za pokriće gubitaka. Osnovni kapital Štedionice sastoji se od uplaćenog kapitala ostvarenog izdavanjem redovnih dionica, umanjenog za gubitke proteklih godina i iznos nematerijalne imovine.

Štedionica ima hibridni instrument koji čini sastavni dio Dopunskog kapitala I i nema podređenih instrumenata koji bi činili Dopunski kapital II. Hibridni instrument je financijski instrument koji ima značajke kapitala i značajke obveza.

Na dan 30.06.2010. jamstveni kapital Štedionice iznosi 100.445 tisuća kuna. Dobit tekuće godine koja nije uključena u izračun jamstvenog kapitala iznosi 1.238 tisuća kuna.

Jamstveni kapital niti u jednom trenutku ne smije biti manji od zbroja kapitalnih zahtjeva za kreditni rizik, rizik druge ugovorene strane, pozicijski rizik i rizik namire, valutni rizik i operativni rizik.

Jamstveni kapital	Iznos u tisućama kn
(a) Stavke koje se uključuju u osnovni kapital	72.894
Uplaćeni kapital ostvaren izdavanjem redovnih i povlaštenih dionica, osim kumulativnih povlaštenih dionica	72.894
Rezerve i zadržana dobit	-
Rezerve za opće bankovne rizike	-
Ukupno stavke koje se uključuju u osnovni kapital	72.894
(b) Stavke koje umanjuju osnovni kapital	-
Gubici proteklih godina	-7.155
Gubitak tekuće godine	-
Stečene vlastite dionice	-
Nematerijalna imovina	-2
Neotplaćeni iznos kredita koji je kreditna institucija odobrila za kupnju dionica kreditne institucije osim za kumulativne povlaštene dionice	-
Ostale stavke	-
Ukupno stavke koje umanjuju osnovni kapital	-7.157
(c) Ukupno osnovni kapital (a – b)	65.737
(d) Ukupno dopunski kapital I	34.708
Hibridni instrumenti	34.708
(e) Ukupno jamstveni kapital prije umanjenja za odbitne stavke (c + d)	100.445
(f) Ukupno odbitne stavke od jamstvenog kapitala	-
u tome: negativni iznos razlike između ispravaka vrijednosti i rezervi te očekivanog gubitka i iznos očekivanog gubitka po vlasničkim ulaganjima, kako je definirano člankom 28. Odluke o jamstvenom kapitalu kreditnih institucija	-
(g) JAMSTVENI KAPITAL (e – f)	100.445
(h) Ukupno dopunski kapital II	-

3. Kapitalni zahtjevi

Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva Štedionice na dan 30.06.2010 iznosi 79.366 tisuća kuna.

KAPITALNI ZAHTJEV	U tisućama kn
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za kreditni rizik primjenom standardiziranog pristupa	66.249
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za operativni rizik	10.685
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za tržišne rizike	2.432
UKUPAN IZNOS KAPITALNIH ZAHTJEVA	79.366

3.1. Kapitalni zahtjevi za kreditni rizik:

Štedionica pri izračunu iznosa izloženosti ponderiranog kreditnim rizikom primjenjuje standardizirani pristup. Izloženost prema jednoj osobi čini iznos svih aktivnih bilančnih stavki i određenih stavki izvanbilance temeljem kojih je Štedionica izložena kreditnom riziku.

Štedionica izloženosti razvrstava u sljedeće kategorije izloženosti:

1. Izloženost prema središnjim državama ili bankama
2. Izloženost prema institucijama
3. Izloženost prema stanovništvu
4. Ostale izloženosti

3.1.1. Izloženost prema središnjim državama ili bankama

Štedionica dodjeljuje ponder rizika 0% izloženostima prema Republici Hrvatskoj.

3.1.2. Izloženost prema institucijama

Štedionica dodjeljuje ponder rizika 20% za izloženosti prema institucijama čiji je preostali rok dospijeća 3 mjeseca ili kraći.

Izloženost se raščlanjuje prema bilančnim stavkama i prema transakcijama povezanim s vrijednosnim papirima. Također se koriste tehnike smanjenja kreditnog rizika kod transakcija povezanih s vrijednosnim papirima, primjenom jednostavne metode financijskog kolateralala.

3.1.3. Izloženost prema stanovništvu

Štedionica dodjeljuje pondere rizika 35%, 75%, 100% i 150% za izloženosti prema stanovništvu ovisno o kvaliteti instrumenata osiguranja i ovisno o provedenim ispravcima vrijednosti za dospjela nenaplaćena potraživanja. Izvanbilančne stavke Štedionica konvertira faktorom za srednji rizik 50%. Također se koriste tehnike smanjenja kreditnog rizika kod

bilančnih stavka i kod izvanbilančnih stavaka, primjenom jednostavne metode finansijskog kolateralala, pri čemu su depoziti građana finansijski kolateral.

3.1.4. Ostale izloženosti

Svim ostalim izloženostima, materijalnoj imovini, gotovini, izloženostima za plaćene predujmove Štedionica dodjeljuje ponder 100% .

Kapitalni zahtjevi po vrstama rizika	Kapitalni zahtjevi u tisućama kn
Kapitalni zahtjev za kreditni rizik	
Korišteni pristup:	
Standardizirani pristup	
1. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema središnjoj državi ili središnjim bankama	0
2. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema tijelima regionalne ili lokalne uprave	-
3. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema javnim državnim tijelima	-
4. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema multilateralnim razvojnim bankama	-
5. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema međunarodnim organizacijama	-
6. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema institucijama	316
7. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema trgovačkim društvima	-
8. potraživanja od/ili potencijalne obveze prema stanovništvu	63.211
9. potraživanja/ili potencijalne obveze osigurane nekretninama	-
10. dospjela nenaplaćena potraživanja	-
11. visokorizična potraživanja	-
12. potraživanja u obliku pokrivenih obveznica	-
13. sekuritizacijske pozicije	-
14. potraživanja u obliku ulaganja u investicijske fondove	-
15. ostale stavke	2.722
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za kreditni rizik primjenom standardiziranog pristupa (12% iznosa izloženosti ponderiranih kreditnim rizikom)	66.249

3.1.5. Tehnike smanjenja kreditnog rizika

Kategorije izloženosti	Materijalna kreditna zaštita		Nematerijalna kreditna zaštita
	Iznosi izloženosti pokriveni financijskim kolateralom	Iznosi izloženosti pokriveni ostalim priznatim kolateralima	Iznosi izloženosti pokriveni garancijama/ kontragarancijama ili kreditnim derivatima
	U tisućama kn	u tisućama kn	u tisućama kn
Središnje države	-	-	-
Središnje banke	-	-	-
Tijela regionalne ili lokalne uprave	-	-	-
Javna državna tijela	-	-	-
Multilateralne razvojne banke i međunarodne organizacije	-	-	-
Institucije (kreditne i ostale)	35.968	-	-
Trgovačka društva	-	-	-
Stanovništvo	406.399	-	-
Potraživanja u obliku pokrivenih obveznica	-	-	-
Potraživanja u obliku ulaganja u investicijske fondove	-	-	-
Ostale stavke	-	-	-
UKUPNO	442.367	-	-

3.2. Kapitalni zahtjev za operativni rizik

Operativni rizik je rizik gubitka proizašao iz neadekvatnih ili neuspjelih internih procesa, ljudi i sustava i vanjskih događaja. Operativni rizik ima utjecaj na svaku aktivnost i poslovni proces u kreditnoj instituciji. Štedionica za izračun kapitalnog zahtjeva za Operativni rizik primjenjuje jednostavni pristup. Izračun kapitalnog zahtjeva kod jednostavnog pristupa zasniva se na izračunu relevantnog pokazatelja na osnovi podataka za dvanaestomjesečno razdoblje koje završava na kraju finacijske godine na osnovu revidiranih podataka, ukoliko su dostupni. Prema jednostavnom pristupu inicijalni kapitalni zahtjev za operativni rizik je 15% prosjeka posljednja tri relevantna pokazatelja.

Iznos kapitalnog zahtjeva Štedionice za Operativni rizik na dan 30.06.2010. iznosi 10.685 tisuća kuna.

Kapitalni zahtjev za operativni rizik	u tisućama kn
Kapitalni zahtjev za operativni rizik izračunat primjenom:	
jednostavnog pristupa (BIA)	10.685
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za operativni rizik	10.685

3.3. Kapitalni zahtjev za valutni rizik

Valutni rizik je rizik kojem je kreditna institucija izložena kada ima otvorenu deviznu poziciju u svakoj stranoj valuti i zlatu koja može dovesti do ostvarenja gubitaka zbog promjene međuvalutnih odnosa, promjene vrijednosti kune prema drugoj stranoj valuti i promjene vrijednosti zlata.

Inicijalni kapitalni zahtjev za valutni rizik izračunava se na način da se zbroj ukupne otvorene devizne pozicije i neto pozicije u zlatu pomnoži s 8%.

Izloženost devizne pozicije Štedionice na dan 30.06.2010 iznosila je 20.267 tisuća kuna.

Iznos kapitalnog zahtjeva za valutni rizik na dan 30.06.2010. iznosio je 2.432 tisuća kuna.

Kapitalni zahtjevi za tržišne rizike	u tisućama kn
(a) Pozicijski rizik	-
dužničkih instrumenata	-
<i>specifični</i>	-
<i>opći</i>	-
vlasničkih instrumenata	-
<i>specifični</i>	-
<i>opći</i>	-
(b) Rizik namire	-
(c) Valutni rizik	2.432
(d) Robni rizik	-
Ukupan iznos kapitalnih zahtjeva za tržišne rizike	2.432

Wüstenrot
stambena štedionica d.d.
10 000 Zagreb
5
Heinzelova 33a



Zdravko Andel

Predsjednik Uprave



Ivan Ostojić
Član Uprave



B